

 Energía			DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN					 AvanzaME					
Fondo	PRONE	Contrato	GGC-663-2021		Etap Contrato	Suspendido	Fecha Informe	02-04-2025		Periodo Informe	17-11-2023 - 16-12-2023		
Departamento	Magdalena		Municipio	Tenerife		Comité	CAPRONE	Número acta	32		Número de proyectos	1	
Contratista	AIR-E S.A.S E.S.P		Apoyo técnico	César Andres Garzón Bustos		Apoyo Jurídico	Diana Marcela Simijaca Ibarra		Supervisor	Maria Victoria Ramirez Martinez			
Interventor				Fiducia					Encargo Fiduciario				
Objeto del Contrato													
Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO SAN LUIS el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE													
Alcance del Contrato													
Normalización De Redes Eléctricas Barrio San Luis													
Pólizas													
Tipo de Garantía	Número de Póliza		Valor Asegurado		Fecha de aprobación		Fecha de vencimiento		Entidad Aseguradora				
CUMPLIMIENTO	BQ-100045297		\$ 360.776.780		27-10-2021		30-10-2023		Compañía Mundial de Seguros S.A.				
PAGO ANTICIPADO	BQ-100045297		\$ 721.553.560		27-10-2021		30-10-2023		Compañía Mundial de Seguros S.A.				
CUMPLIMIENTO	BQ-100045297		\$ 360.776.780		27-10-2021		30-10-2023		Compañía Mundial de Seguros S.A.				
PAGO ANTICIPADO	BQ-100045297		\$ 721.553.560		27-10-2021		30-10-2023		Compañía Mundial de Seguros S.A.				
CUMPLIMIENTO	BQ-100045297		\$ 360.776.780		27-09-2023		26-01-2025		Compañía Mundial de Seguros S.A.				
PAGO ANTICIPADO	BQ-100045297		\$ 721.553.560		27-09-2023		26-01-2025		Compañía Mundial de Seguros S.A.				
Fecha de suscripción	28-10-2021		Fecha acta de inicio	28-10-2021		Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación				26-01-2024			
Cronograma													
Categoría	Descripción				Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado		% Avance				
Etap	Suscripción del Encargo Fiduciario.				28-10-2021	12-11-2021	%1,36		%100				
Etap	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría				28-10-2021	07-11-2021	%1,36		%100				
Etap	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría				08-11-2021	18-11-2021	%1,36		%100				
Etap	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de Interventoría				19-11-2021	29-11-2021	%1,36		%100				
Etap	Suscripción del Contrato de Interventoría y suscripción del acta de inicio				30-11-2021	10-12-2021	%1,36		%100				
Etap	Revisión y aceptación de diseños especificaciones y presupuesto.				11-12-2021	31-12-2022	%1,36		%100				
Etap	Realización de socialización y verificación de usuarios.				11-12-2021	31-12-2022	%1,36		%100				

Cronograma					
Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	08-11-2021	28-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el MINISTERIO.	29-11-2021	09-12-2021	%1,4	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	29-11-2021	09-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	10-12-2021	20-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de Actas de inicio.	21-12-2021	31-12-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	01-01-2022	16-01-2022	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	10-01-2022	20-01-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Giro de anticipos	21-01-2022	21-07-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	21-01-2022	12-03-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes MT	13-03-2022	02-04-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	23-03-2022	02-05-2022	%3,5	%97
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	12-04-2022	17-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	13-03-2022	28-03-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	20-03-2022	09-04-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	30-03-2022	19-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	09-04-2022	09-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	24-04-2022	11-05-2022	%3,5	%8
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Inspección RETIE	11-08-2022	10-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	11-09-2022	26-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-09-2022	22-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	10-01-2022	25-01-2022	%3,5	%100
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	22-05-2023	15-01-2024	%2,5	%0

Cronograma							
Categoría	Descripción		Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance	
Etap 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito		01-01-2024	16-01-2024	%2,5	%0	
Etap 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.		11-01-2024	26-01-2024	%2,5	%0	
Etap 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación		11-01-2024	26-01-2024	%2,5	%0	
Fecha de terminación del contrato		27-10-2041	Fecha para liquidación contrato	27-10-2041	Termino legal para liquidación		
Número de otrosíes	1	Suspendido	NO	Desde			
				Hasta			
Resumen trámites jurídicos del contrato							
Consecutivo		Fecha de modificación	Objeto/detalle				
GGC-663-2021-01		04-10-2022	Se modifica el anexo No. 2 del contrato, correspondiente al cronograma.				
Número de usuarios contratados	0	Número de usuarios replanteo actual	0	Número de usuarios energizados	0	Fecha acta energización de usuarios	
Avance contrato proyectado		% 100	Avance contrato real	% 46,93	Retraso contrato		% 53,07
Avance obra proyectado		% 100	Avance de obra real	% 40,47	Retraso obra		% 59,53

Ultimo informe Constratista	17-11-2023 - 16-12-2023	Conclusiones Evaluación Técnica - último informe	El 2 de noviembre, el consorcio CONSELEC respondió a la comunicación enviada por el operador de red Air-e en con radicado No. 202304000006306,. En dicho documento se notificó el inicio del proceso de liquidación debido al incumplimiento de las obligaciones contractuales, considerando que el contratista no mostraba disposición para continuar con la ejecución del proyecto. Como consecuencia, Air-e convocó a una reunión con CONSELEC y la interventoría CISC para dar inicio al proceso de liquidación del contrato. Ahora bien, el 30 de noviembre de 2023, se llevó a cabo la primera reunión en la que participaron la representante legal del Consorcio CONSELEC, el administrador del contrato y la interventoría CISC. A lo largo de la sesión, no se logró llegar a un acuerdo, ya que la representante del consorcio CONSELEC sugirió que AIR-E debería proceder con la liquidación de manera unilateral.	Acciones a realizar – último informe	Durante el seguimiento, se confirmó que el contratista ha demorado el proceso sin justificación válida, la cual carece de fundamento, impidiendo de esta manera la reanudación de las actividades. Aunque el avance de la obra alcanza el 40,47%, con solo un 0,04% considerado como no conforme, se espera realizar verificación del progreso en el sitio en las próximas semanas. En el ejercicio de sus funciones, la interventoría llevó a cabo una supervisión para asegurar el cumplimiento de los compromisos establecidos. Se planificaron reuniones de seguimiento, se enviaron recordatorios por correo electrónico al contratista para la finalización de las tareas pendientes, y se proporcionó el respaldo necesario para cumplir con las obligaciones contractuales.
--	----------------------------	---	--	---	---

Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%65	Valor Total del Contrato	\$ 1.803.883.901	Valor Total Pagado	\$ 1.172.524.535
Detalle de los pagos efectuados al contrato					
Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado	
14-12-2021	1	PRIMER PAGO ANTICIPO	\$ 721.553.560	Pagado	
21-10-2022	2	Segundo desembolso vigencia 2022	\$ 450.970.975	Pagado	
21-10-2022	3	Tercer desembolso vigencia 2022	\$ 450.970.975	Grabado	
30-12-2022	4	Cuarto desembolso vigencia 2022	\$ 180.388.390	Grabado	
Lista de Remuneraciones					
Descripción			Valor		
Valor Total de Remuneraciones					

Reuniones realizadas			Visitas de campo realizadas		
1			0		
Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
por disposición del caprone el contrato irá al proceso de terminación anticipada bilateral, para lo cual se proyectó concepto tecnico final de la liquidacion y se proyecta acta de liquidación	02-04-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
por disposición del caprone el contrato irá al proceso de terminación anticipada bilateral, para lo cual se proyectó concepto tecnico final de la liquidacion y se proyecta acta de liquidación	11-12-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
según disposición del caprone el contrato irá al proceso de terminación anticipada bilateral, para lo cual se proyectó concepto técnico final de la liquidación y se proyecta acta de liquidación.	03-12-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
según disposición del caprone el contrato irá al proceso de terminación anticipada bilateral, para lo cual se proyectó concepto técnico final de la liquidación y se proyecta acta de liquidación. a la fecha de actualización de la bitácora el concepto técnico se encuentra en revisión de los apoyos financieros, sin embargo se deben esperar directrices dado el cambio de la dee para la continuidad del trámite de liquidación.	06-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Dado que la medida inteligente no podía ser reemplazada por la medida convencional propuesta por el OR motivo por el cual según disposición del CAPRONE el contrato irá al proceso de terminación anticipada bilateral, para lo cual se proyectó concepto técnico final de la liquidación y se proyecta Acta de liquidación. A la fecha de actualización de la Bitácora el concepto técnico se encuentra en revisión de los apoyos financieros, sin embargo se deben esperar directrices dado el cambio de la DEE para la continuidad del trámite de liquidación.	05-10-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En vista de que la convocatoria CAPRONE el contrato irá al proceso de terminación anticipada bilateral, para lo cual se proyectó y firmó el concepto técnico final de la liquidación y se proyecta Acta de liquidación	05-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
en vista de que la convocatoria caprone traía la instalación de la medida inteligente, esta no podía ser reemplazada por la medida convencional propuesta por el O.R motivo por el cual según disposición del comité CAPRONE el contrato irá al proceso de terminación anticipada bilateral	26-07-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
El Proyecto Se Suspendió, Y Se Está Tramitando Una Nueva Suspensión Por Un Período De Dos Meses, Mientras Se Toman Decisiones Sobre La Continuidad O No Del Contrato. Se Presentara A Comité Caprone La Posibilidad Del Cambio De Medida Ya Que De Ser Favorable Se Podría Continuar Con La Ejecucion Del Contrato	06-07-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
contrato suspendido en enero 2024 por oposición a la comunidad en este momento se gestiona prorroga a la misma por dos meses mas con el fin de de elevar al comité caprone la posibilidad del cambio al sistema de medida manteniendo el valor del presupuesto, de tener un concepto desfavorable se debe validar la pertinencia de continuar o no con la ejecucion de este contrato	07-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
es importante realizar seguimiento a este contrato pues según lo manifestado por el OR los retrasos corresponden a la definición del sistema de medición, pero en los informes la interventoría manifiesta que el contrtista de obra no tiene material disponible para la continuidad de la obra	04-12-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Novedades					
Tipo de Novedad	Descripción		Fecha	Valor	Entidad que Investiga Documento Tipo